



JAARREKENING

2014

HOUSING4MORE



Balans per 31-12-2014

	31-12-2014	31-12-2013		31-12-2014	31-12-2013
Vaste activa			Reserves en fondsen		
Materiële vaste activa (1)	0	0	Reserves (4)		
			Algemene reserve	11.696	7.399
Financiële vast activa (2)			Fondsen (5)		
Leningen aan projecten langlopend	220.531	197.515	Bestemmingsfonds(en)	220.531	197.515
Vlottende activa			Schulden		
Vorderingen en overlopende activa (3)			Langlopende schulden		
Leningen aan projecten kortlopend			Nog te betalen donaties langlopend (6)	0	0
Debiteuren	11.477	7.419	Kortlopende schulden en overlopende passiva		
Liquide middelen	850	0	Nog te betalen donaties kortlopend (7)		
Transitoria			Crediteuren		
	<u>12.327</u>	<u>7.419</u>	Transitoria	<u>630</u>	<u>20</u>
				630	20
	<u>232.858</u>	<u>204.934</u>		<u>232.858</u>	<u>204.934</u>

Winst- en verliesrekening 2014

		2014	2013
BEDRIJFSOPBRENGSTEN			
Baten uit eigen fondswerving	(8)		
Bijdrage (nieuwe) partners			
Overige baten		0	0
Overige opbrengsten	(9)		
Fee Housing4More		10.727	7.419
Rentebaten		4.503	4.294
Vergoedingen deelnemers bouwreis		9.488	
Overige opbrengsten		24.718	11.713
Totaal beschikbaar voor doelstelling		24.718	11.713
BEDRIJFSLASTEN			
Ondersteuning projecten	(10)		
Verstrekke steun India			
Projectkosten		9.216	5.609
Koersresultaten		-20.229	33.858
		-11.013	39.467
Overige kosten	(11)		
Kosten deelnemers bouwreis		9.488	
Overige lasten		6.430	20
		15.918	20
Totaal besteed voor doelstelling		4.905	39.487
Tekort/overschot aan doelstelling		<u>19.814</u>	<u>-27.774</u>
Bestemming van het tekort			
Onttrekking/toevoeging aan:			
- Algemene reserve		4.297	7.399
- Bestemmingsfonds India		15.516	-35.173
		19.814	-27.774

Toelichting jaarrekening

Oprichting

De stichting Housing4More is opgericht op 15 april 2013.

Doel van de stichting

De stichting heeft ten doel: het bestrijden van woningnood in ontwikkelingslanden. De stichting tracht haar doel te verwezenlijken door (met anderen) de zogenaamde 'economic active poor' in staat te stellen met behulp van microfinancieringen een eigen woning te (ver)bouwen.

Bestuur

Het bestuur van de stichting bestaat uit drie bestuurders. De functies van voorzitter, secretaris en penningmeester zijn benoemd.

Personeel

Housing4More heeft geen personeel in dienst.

Waarderingsgrondslagen

Algemeen

De jaarrekening is zoveel mogelijk opgesteld overeenkomstig Titel 9 Boek 2 van het BW en is opgesteld in euro's.

Grondslagen voor waardering

De activa en passiva zijn gewaardeerd tegen nominale waarde tenzij anders vermeld.

Balans

Leningen aan projecten langlopend

De stand van de verstrekte leningen wordt overgenomen van het uitgegeven rapport van de DHAN Foundation per 31 augustus van het betreffende jaar.

Vorderingen

Vorderingen worden gewaardeerd op basis van nominale waarde rekening houdend met een voorziening voor mogelijke oninbaarheid.

Bestemmingsfondsen

De bestemmingsfondsen bestaan uit (nog niet) aangewende gelden ten behoeve van de doelstelling.

Kortlopende schulden en overlopende passiva

Onder schulden worden verstaan de per balansdatum bestaande en vaststaande verplichtingen.

Vreemde valuta

Vorderingen, voorzieningen en schulden in vreemde valuta (voor India de roepie) zijn omgerekend in euro's tegen de contante koersen per balansdatum.

Posten in vreemde valuta in de winst- en verliesrekening zijn omgerekend tegen de

Grondslagen voor resultaatbepaling

Het overschot/tekort aan de doelstelling wordt bepaald als het verschil tussen het totaal van de baten en het totaal van de lasten.

De baten en lasten worden toegerekend aan het jaar waarop zij betrekking hebben tenzij anders vermeld.

Baten uit eigen fondswerving

Bijdragen van (nieuwe) partners worden verantwoord in het jaar waarin deze ontvangen worden. Het betreft hier bijdragen die niet als lening worden verstrekt.

Verstrekte steun

Verstrekte steun wordt verantwoord na bestuursbesluit en communicatie met de ontvanger.

Toelichting Balans**31-12-2014****31-12-2013****(1) Materiële vaste activa**

Geen materiële vaste activa aanwezig.

(2) Financiële vaste activaLeningen aan projecten langlopend

Pilotproject Madurai

134.039

118.953

Clusterhousing Madurai

86.492

78.562

220.531197.515*Specificatie*

	Pilotproject Madurai	Cluster- housing Madurai	Totaal
Boekjaar			
Beginstand 1/1/2014	118.953	78.562	197.515
Storting leningen		7.500	7.500
Koersresultaat bij stortingen			0
	<u>118.953</u>	<u>86.062</u>	<u>205.015</u>
Rentebaten (via renteopslag)	4.503	0	4.503
Projectkosten (DHAN/H4M)	<u>-4.953</u>	<u>-4.262</u>	<u>-9.216</u>
	<u>118.502</u>	<u>81.800</u>	<u>200.302</u>
Herwaardering leningen (Rs.)	<u>15.537</u>	<u>4.693</u>	<u>20.229</u>
Stand uitstaande leningen en saldo DHAN per 31/12/2014	<u>134.039</u>	<u>86.492</u>	<u>220.531</u>

De wisselkoers van de roepie per €1 op 31-12-2013 een 31-12-2014 bedraagt respectievelijk 84,964 en 76,481.

(3) Vorderingen en overlopende activaDebiteuren

Deelnemer bouwreis - nacalculatie

398

DHAN-Fee Housing4More

11.079

7.419

11.4777.419Liquide middelen

Stand begin boekjaar

0

Mutatie liquide middelen

850

Stand einde boekjaar

8500**(4) Reserves**Algemene reserve

Stand begin boekjaar

7.399

0

Uit resultaatbestemming

4.297

7.399

Stand einde boekjaar

11.6967.399

	31-12-2014	31-12-2013
(5) Bestemmingsfonds(en)		
Stand begin boekjaar	197.515	115.320
Gestorte leningen	7.500	117.368
Uit resultaatbestemming	<u>15.516</u>	<u>-35.173</u>
Stand einde boekjaar	<u><u>220.531</u></u>	<u><u>197.515</u></u>

Specificatie

Fondsen

Bestemmingsfonds India	<u>220.531</u>	<u>197.515</u>
	<u><u>220.531</u></u>	<u><u>197.515</u></u>

(6) Langlopende schulden

Op balansdatum zijn er geen 'nog te betalen donaties langlopend'.

(7) Kortlopende schulden en overlopende passiva

Nog te betalen donaties kortlopend

Crediteuren		
Transitoria	<u>630</u>	<u>20</u>
	<u><u>630</u></u>	<u><u>20</u></u>

Toelichting W&V

(8) Baten uit eigen fondswerving

In boekjaar geen baten uit eigen fondswerving verkregen.

(9) Overige opbrengsten

Fee Housing4More	10.727	7.419
Rentebaten	4.503	4.294
Vergoedingen bouwreis	9.488	
Overige opbrengsten		
	<u>24.718</u>	<u>11.713</u>

(10) Ondersteuning projecten

Projectkosten

Managementkosten DHAN	5.230	4.158
Managementkosten Housing4More	<u>3.986</u>	<u>1.451</u>
	<u><u>9.216</u></u>	<u><u>5.609</u></u>

Koersresultaten

Herwaardering leningen (Rs.)	-20.229	30.627
Koersresultaat bij stortingen	<u>0</u>	<u>3.231</u>
	<u><u>-20.229</u></u>	<u><u>33.858</u></u>

(11) Overige lasten

Overige kosten

Verzekeringen	209	
Bankkosten	111	
ICT kosten (website)	335	
Bouwreis kosten bestuursleden H4M	5.579	
Overige kosten	196	20
	<u>6.430</u>	<u>20</u>

Kengetallen:

Solvabiliteit	99,7%	100,0%
Liquide middelen	€ 850	€ 0

Vaststelling jaarrekening

Het bestuur heeft in haar vergadering van 24 juni 2015 de jaarrekening over 2014 vastgesteld.