



JAARREKENING

2015

HOUSING4MORE



Balans per 31-12-2015

	31-12-2015	31-12-2014		31-12-2015	31-12-2014
Vaste activa			Reserves en fondsen		
Materiële vaste activa (1)	0	0	Reserves (4)		
			Algemene reserve	10.155	7.857
Financiële vast activa (2)			Fondsen (5)		
Leningen aan projecten langlopend	254.697	220.531	Bestemmingsfonds(en)	254.697	220.531
Vlottende activa			Schulden		
Vorderingen en overlopende activa (3)			Langlopende schulden		
Leningen aan projecten kortlopend			Nog te betalen donaties langlopend (6)	0	0
Debiteuren	5.787	7.167	Kortlopende schulden en overlopende passiva		
Liquide middelen	4.378	850	Nog te betalen donaties kortlopend (7)		
Transitoria			Crediteuren		
	10.166	8.017	Transitoria	10	159
				10	159
	<u>264.862</u>	<u>228.548</u>		<u>264.862</u>	<u>228.548</u>

Winst- en verliesrekening 2015

		2015	2014
BEDRIJFSOPBRENGSTEN			
Baten uit eigen fondswerving	(8)		
Bijdrage (nieuwe) partners			
Overige baten		0	0
Overige opbrengsten	(9)		
Fee Housing4More		4.341	6.379
Rentebaten		21.225	4.503
Vergoedingen deelnemers bouwreis			9.488
Overige opbrengsten		471	471
		25.565	20.841
Totaal beschikbaar voor doelstelling		25.565	20.841
BEDRIJFSLASTEN			
Ondersteuning projecten	(10)		
Verstrekke steun India			
Projectkosten		9.849	9.216
Koersresultaten		-22.790	-20.229
		-12.941	-11.013
Overige kosten	(11)		
Kosten deelnemers bouwreis			9.488
Koersresultaat bij stortingen en fee H4M		515	
Overige lasten		1.528	6.392
		2.043	15.880
Totaal besteed voor doelstelling		-10.898	4.867
Tekort/overschot aan doelstelling		<u>36.464</u>	<u>15.975</u>
Bestemming van het tekort			
Onttrekking/toevoeging aan:			
- Algemene reserve		2.298	458
- Bestemmingsfonds India		34.166	15.516
		<u>36.464</u>	<u>15.975</u>

Toelichting jaarrekening

Oprichting

De stichting Housing4More is opgericht op 15 april 2013.

Doel van de stichting

De stichting heeft ten doel: het bestrijden van woningnood in ontwikkelingslanden. De stichting tracht haar doel te verwezenlijken door (met anderen) de zogenaamde 'economic active poor' in staat te stellen met behulp van microfinancieringen een eigen woning te (ver)bouwen.

Bestuur

Het bestuur van de stichting bestaat uit drie bestuurders. De functies van voorzitter, secretaris en penningmeester zijn benoemd.

Personeel

Housing4More heeft geen personeel in dienst.

Waarderingsgrondslagen

Algemeen

De jaarrekening is zoveel mogelijk opgesteld overeenkomstig Titel 9 Boek 2 van het BW en is opgesteld in euro's.

Grondslagen voor waardering

De activa en passiva zijn gewaardeerd tegen nominale waarde tenzij anders vermeld.

Balans

Leningen aan projecten langlopend

De stand van de verstrekte leningen wordt overgenomen van het uitgegeven rapport van de DHAN Foundation per 31 augustus van het betreffende jaar.

Vorderingen

Vorderingen worden gewaardeerd op basis van nominale waarde rekening houdend met een voorziening voor mogelijke oninbaarheid.

Bestemmingsfondsen

De bestemmingsfondsen bestaan uit (nog niet) aangewende gelden ten behoeve van de doelstelling.

Kortlopende schulden en overlopende passiva

Onder schulden worden verstaan de per balansdatum bestaande en vaststaande verplichtingen.

Vreemde valuta

Vorderingen, voorzieningen en schulden in vreemde valuta (voor India de roepie) zijn omgerekend in euro's tegen de contante koersen per balansdatum.

Posten in vreemde valuta in de winst- en verliesrekening zijn omgerekend tegen de

Het overschot/tekort aan de doelstelling wordt bepaald als het verschil tussen het totaal van de baten en het totaal van de lasten.

De baten en lasten worden toegerekend aan het jaar waarop zij betrekking hebben tenzij anders vermeld.

Baten uit eigen fondswerving

Bijdragen van (nieuwe) partners worden verantwoord in het jaar waarin deze ontvangen worden. Het betreft hier bijdragen die niet als lening worden verstrekt.

Verstrekte steun

Verstrekte steun wordt verantwoord na bestuursbesluit en communicatie met de ontvanger.

Toelichting Balans**31-12-2015****31-12-2014****(1) Materiële vaste activa**

Geen materiële vaste activa aanwezig.

(2) Financiële vaste activaLeningen aan projecten langlopend

Pilotproject Madurai

152.926

134.039

Clusterhousing Madurai

101.77186.492254.697220.531*Specificatie*

	Pilotproject Madurai	Cluster- housing Madurai	Totaal
Boekjaar			
Beginstand 01/01/2015	134.039	86.492	220.531
Storting leningen			0
Koersresultaat bij stortingen			0
	<u>134.039</u>	<u>86.492</u>	<u>220.531</u>
Rentebaten (via renteopslag)	18.611	2.614	21.225
Projectkosten (DHAN/H4M)	<u>-5.217</u>	<u>-4.632</u>	<u>-9.849</u>
	147.433	84.474	231.907
Herwaardering leningen (Rs.)	<u>5.493</u>	<u>17.297</u>	<u>22.790</u>
Stand uitstaande leningen en saldo DHAN per 31/12/2015	<u>152.926</u>	<u>101.771</u>	<u>254.697</u>

De wisselkoers van de roepie per € 1:

31-12-2013	84,964
31-12-2014	76,481
31-12-2015	72,619

(3) Vorderingen en overlopende activaDebiteuren

Deelnemer(s) bouwreis

2.000

398

Dubbele betaling rekening Gateway

471

471

DHAN-Fee Housing4More

3.3166.2985.7877.167Liquide middelen

Stand begin boekjaar

850

0

Mutatie liquide middelen

3.528850

Stand einde boekjaar

4.378850**(4) Reserves**Algemene reserve

Stand begin boekjaar

7.857

7.399

Uit resultaatbestemming

2.298458

Stand einde boekjaar

10.1557.857

	31-12-2015	31-12-2014
(5) Bestemmingsfonds(en)		
Stand begin boekjaar	220.531	197.515
Gestorte leningen		7.500
Uit resultaatbestemming	34.166	15.516
Stand einde boekjaar	<u>254.697</u>	<u>220.531</u>

Specificatie

Fondsen

Bestemmingsfonds India	<u>254.697</u>	<u>220.531</u>
	<u>254.697</u>	<u>220.531</u>

(6) Langlopende schulden

Op balansdatum zijn er geen 'nog te betalen donaties langlopend'.

(7) Kortlopende schulden en overlopende passiva

Nog te betalen donaties kortlopend

Crediteuren		
Transitoria	10	159
	<u>10</u>	<u>159</u>

Toelichting W&V

(8) Baten uit eigen fondswerving

In boekjaar geen baten uit eigen fondswerving verkregen.

(9) Overige opbrengsten

Fee Housing4More	4.341	6.379
Rentebaten	21.225	4.503
Vergoedingen bouwreis		9.488
Overige opbrengsten		471
	<u>25.565</u>	<u>20.841</u>

(10) Ondersteuning projecten

Projectkosten

Managementkosten DHAN	5.508	5.230
Managementkosten Housing4More	4.341	3.986
	<u>9.849</u>	<u>9.216</u>

Koersresultaten

Herwaardering leningen (Rs.)	22.790	-20.229
Koersresultaat bij stortingen en fee H4M	-515	0
	<u>22.275</u>	<u>-20.229</u>

(11) Overige lasten

Overige kosten

Verzekeringen	412	209
Bankkosten	128	111
ICT kosten (website)		335
Bouwreis kosten bestuursleden H4M		5.579
Advieskosten	968	
Overige kosten	20	196
	<u>1.528</u>	<u>6.430</u>

Kengetallen:

Solvabiliteit	100,0%	99,9%
Liquide middelen	€ 4.378	€ 850

Vaststelling jaarrekening

Het bestuur heeft in haar vergadering van 25 mei 2016 de jaarrekening over 2015 vastgesteld.